



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

Изх. № 90-00-91 /

10. 11. 2015

**ДО**  
**ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ**

**Относно:** Писмено запитване по документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строителни и монтажни работи за строеж „Преустройство на съществуваща сграда и изграждане на пристройка към нея за нуждите на Районен съд гр. Нова Загора“.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с постъпило писмено запитване, Ви уведомявам за следното по поставените по-долу въпроси:

**Въпрос 1:** Някои от приложените чертежи не са официално съгласувани. Да приемаме ли, че това е действителното положение за обекта? Моля да потвърдите изготвянето на офертното предложение по предоставените проекти.

**Отговор:** Приложените схеми, чертежи и обяснителни записки са съгласувани и одобрени от Възложителя и главния архитект на Община Нова Загора.

**Въпрос 2:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, а именно:

*Позиция 12 – Демонтаж дърв. врати и каси от зид 15 см*

*Позиция 13 – Демонтаж дърв. врати и каси от зид 18 см*

*Позиция 14 – Демонтаж дърв. врати и каси от зид 30 см*

*Позиция 15 – Демонтаж метални врати и каси от зид 30 см*

*Позиция 16 – Демонтаж прозорци*

*Позиция 17 – Демонтаж метални решетки прозорци.*

Подробно във всяка позиция са описани по места бройките за монтаж на елементите. Същите не са изнесени в графа количество общо. Моля уточнете точната бройка по позиции, която трябва да бъде офертирана.

**Отговор:** Точната бройка на елементите (врати, прозорци, решетки), която трябва да бъде офертирана, е посочена в графа „Наименование на работите“ в позиции от № 12 до № 17.

**Въпрос 3:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 32 – Запълване при различни нива подове – 16,00 куб.м. не е уточнен нито в приложените чертежи, нито в КСС какъв е материала за запълване. Моля да уточните дебелината и вида на материала.

**Отговор:** В позицията е уточнена дебелината на запълващия слой. Вида на материала да се предвиди чакъл с необходимото уплътнение за последващото полагане на циментовата замазка.

**Въпрос 4:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 55 – Стена с метален щендер – двуслойна обшивка от гипскартон от едната страна и двуслойна обшивка от гипскартон от другата страна и пълнеж от кам. вата – общо деб. 15 см – 38.00 кв.м.

Изисква ли се някаква степен на пожароустойчивост на стената и каква да бъде тя? Ако не се изисква пожароустойчивост, защо е необходимо пълнежа да бъде от каменна вата вместо с минерална вата? Каква трябва да бъде плътността и коефициента на топлопроводимост на ватата.

**Отговор:** Няма изрично изискване за степен на пожароустойчивост. Предвиден е пълнеж с каменна вата с оглед по-добра звукоизолация, тъй като стената разделя две съдебни зали.

**Въпрос 5:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 56 – Изравнителна цим. замазка по подове – 836,00 кв.м. Моля да бъде уточнена дебелината на циментовата замазка.

**Отговор:** Дебелината на изравнителната циментова замазка е в зависимост от разликата между нивото на плочата и нивото на готов под. Предвид факта, че сградата е съществуваща и настилките са налични, след демонтажа им, изравнителната циментова замазка следва да се изпълни с достатъчна дебелина за посочената квадратура в позиция 56 на КС.

**Въпрос 6:** За изпълнението на Позиция 77 – Теплоизолация по външни стени – 8 см. фибран EPS-F – 546,00 кв.м. и Позиция 78 – Теплоизолация по колони външни стени – 8 см. фибран EPS-F – 36,00 кв.м. по част АРХИТЕКТУРНА.

а) Моля да уточните къде се полага теплоизолацията и какъв да бъде начина на монтаж – на лепене или чрез дюбелиране? Съображенията, поради които задаваме този въпрос са, че в обяснителната записка е записано: „Изпълнението на фасадите и интериора е луксозно. Проектът не предвижда никакви намеси по външната част и покрива на сградата ...“.

б) Моля да уточните вида на теплоизолацията, защото има противоречие в изискването. За т.нар. „фибран“ се има в предвид теплоизолация XPS – екструдирен пенополистирол и той може да се положи вътре на стените, а EPS е експандиран пенополистирол и съответно теплоизолационните характеристики обуславят полагане вън на стените. Моля уточнете вида на теплоизолационния материал и къде и как се полага той?

**Отговор:** Както сте прочели и отбелязали в обяснителната записка по част „Архитектурна“ проектът не предвижда никакви намеси по външната част на фасадите на съществуващата сграда. На плътните външни стени на сградата, от вътрешната страна ще се положи фибран с дебелина 8 см. Вида на теплоизолацията е указан в позиции 77 и 78 на количествената сметка и следва да се предвиди необходимия за полагането ѝ монтаж.

**Въпрос 7:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 79 – Гипскартон по стени с теплоизолация, нови тухл. стени – 668,00 кв.м. – подробно в описанието на позицията е записано, че една част от количествата са от позиция 77 с теплоизолация от XPS/EPS, а останалото количество гипскартон е по нови тухлени стени. Технологиата на сухото строителство изисква полагане на минерална вата като теплоизолационен материал, а не на XPS/EPS. Трябва ли по новите тухлени стени да се предвиди полагане на теплоизолация при монтажа на гипскартона и каква (вид, дебелина, топлопроводимост) или да се оферира монтаж на гипскартон на лепене?

**Отговор:** Да се предвиди полагане на теплоизолация минерална вата при монтажа на гипскартон върху нови тухлени стени.

**Въпрос 8:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, а именно:

Позиция 80 – Влагоустойчив гипскартон по стени с топлоизолация (санитарни възли) – 40,00 кв.м. Количествата са от позиция 77 с топлоизолация от ESP.

Позиция 81 – Гипскартон по колони с топлоизолация – 15,00 кв.м. Количествата са от позиция 78 с топлоизолация от ESP.

Позиция 82 – Влагоустойчив гипскартон по колони с топлоизолация – 21,00 кв.м. Количествата са от позиция 78 с топлоизолация от ESP.

Никъде в описанието в КСС, проектите и в обяснителната записка по част АРХИТЕКТУРНА не става ясно какъв е начина на монтаж на гипскартона. Моля да уточните същия.

**Отговор:** Ще се приеме всеки способ подходящ за монтаж на гипскартон върху топлоизолация, осигуряващ дълготрайност и нормално ползване на строежа.

**Въпрос 9:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 97 – Окачени тавани „Армстронг“ – 231,00 кв.м. Моля да уточните какъв да бъде растера и дебелината на паната на окачения таван. Изисква ли се същия да бъде пожароустойчив и каква степен?

**Отговор:** Размер 600/600 мм и дебелина на паното 15 мм. Няма изрично изискване за пожароустойчивост.

**Въпрос 10:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 98 – Обшивка PVC ламели тавани /указание на проектанта/ – 45,00 кв.м. Моля да уточните ширината на ламелите?

**Отговор:** Обшивка от PVC ламели на тавани се предвиждат за сервизните помещения. Ширината им следва да бъде съгласувана с проектанта, както е записано в поз. 98 на КСС.

**Въпрос 11:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, позиция 133 – AL врата-алуминиева ламела с въздушен слой (по детайл) – 20,00 кв.м. Моля да поясните точно какъв е вида на материала „алуминиева ламела с въздушен слой“ и да предоставите детайл.

**Отговор:** Има се предвид поставяне на алуминиеви врати в сервизните помещения.

**Въпрос 12:** В КСС по част АРХИТЕКТУРНА, а именно:

Позиция 134 – AL дограма – прозорци остъклени стъклопакет /по детайл/ (с противоударно фолио-описание т.105) – 10,00 кв.м.

Позиция 135 – AL витрини с врати остъклени с 1 бр. прозрачно стъкло и пълнеж от алуминиев профил /по детайл/ /цвят по указание на проектанта/ (доставка, превоз, монтаж) /по детайл/ – 96,00 кв.м.

Позиция 136 – AL витрини с отваряема част-входна врата стъклопакет с прекъснат термомост /по детайл/ /цвят по указание на проектанта/ (с противоударно фолио частично-описание т.105) – 34,00 кв.м.

В ПСД липсва спецификация на дограма. Моля същата да ни бъде предоставена. Моля да бъдат уточнени цвета на дограмата, има ли отваряема част на прозорците по поз. 134 и ако да, какъв процент е тя, дебелината на единичното стъкло по поз. 135, вида на стъклопакета и неговата дебелина по поз.136.

**Отговор:** Цвета на дограмата следва да бъде съобразен с цвета на дограмата, монтирана в съществуващата сграда /разцветка на кафявия цвят/.

Дограмата в позиция 134 се отнася до помещения на съдия-изпълнител и помещение за деловодство и архив, намиращи се в сутерена на сградата. Да се предвиди поне по едно двусосно отваряемо крило за всяко от помещенията.

Дебелината на единичното стъкло по позиция 135 не следва да бъде по-малка от 4 мм.

Дограмата в позиции 134, 135 и 136 следва да бъдат изработени по детайл, предоставен от проектанта при започване на строителството, както е указано в количествената сметка.

**Въпрос 13:** Нито в КСС по част АРХИТЕКТУРНА, нито в ПСД са описани техническите характеристики по позиция 149 – Асансьор 3 спирки – 1 бр. в част АРХИТЕКТУРНА. Моля да уточните товароподемност и вид на асансьора. Моля да опишете техническите характеристики и архитектурното оформление на кабината (стени, под, таван).

**Отговор:** За вписване в интериора на сградата е необходимо асансьора да бъде с остъклени стени и панорамна шахта. Техническите характеристики на асансьора да са достатъчни, за да бъде осигурена достъпна среда за хора с увреждания в сградата, т.е. транспортиране на човек в инвалидна количка и придружител. Ширината на отварямата му част /вратата/ да бъде не по-малко от 95 см.

**ИВЕЛИНА НИКОЛОВА**

съм. зл. 2 от ЗЗЛД

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР  
НА МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
(упълномощен със заповед № ЛС-04-1810/08-11.2013 г. на  
министъра на правосъдието)

